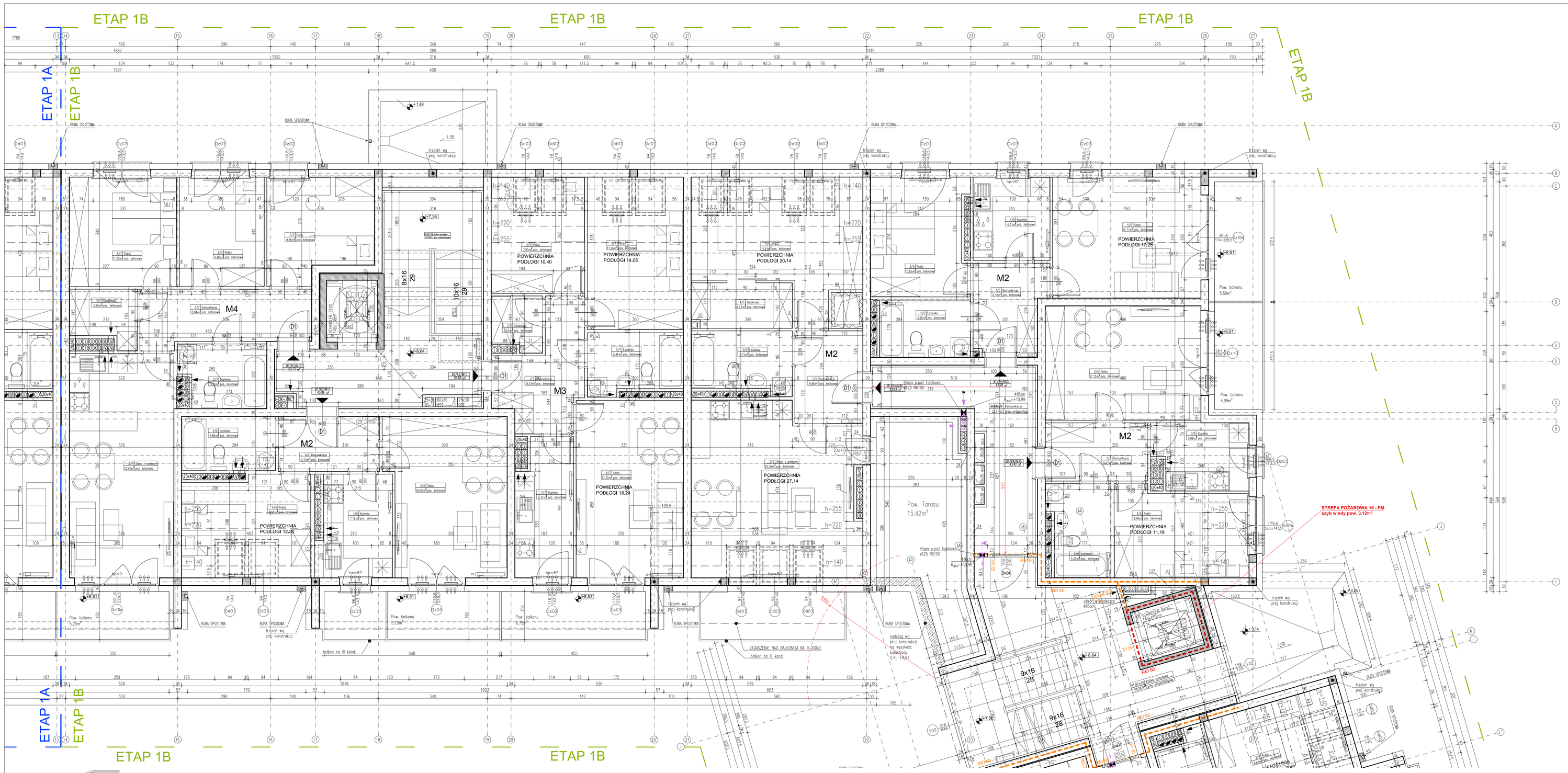
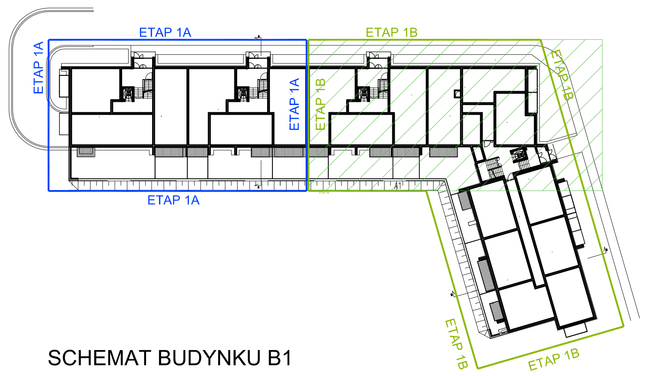


SCHEMAT BUDYNKU B1



UWAGI OGÓLNE:

1. WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.
2. PODSTAWĄ REALIZACJI OBIEKTU JEST ZATWIERDZONY PROJEKT BUDOWLANY I ODPOWIEDNIE BRANŻOWE PROJEKTY WYKONAWCZE.
3. WSZYSTKIE PRACE MUSZĄ BYĆ WYKONYWANE ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ Z ZACHOWANIEM SZczególnej OSTROŻNOŚCI I POD STAŁYM NADZOREM OSÓB UPRAWNIONYCH.
4. WSZYSTKIE ROBOTY BUDOWLANO- MONTAŻOWE Z ZASTOSOWANIEM ROZWIĄZAŃ SYSTEMOWYCH POWINNY BYĆ WYKONYWANE WEDŁUG TECHNOLOGII OKREŚLONEJ PRZEZ PRODUCENTA.
5. OPISY TECHNICZNE, SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT STANOWIĄ INTEGRALNĄ CZĘŚĆ OPRACOWANIA.
6. WSZYSTKIE ZASTOSOWANE MATERIAŁY, ROZWIĄZANIA TECHNICZNE MUSZĄ ODPOWIADAĆ NORMOM BEZPIECZEŃSTWA P. POŻ, BHP, POSIADAĆ ATESTY I APROBATY TECHNICZNE.
7. WYMAROWANIE WEWNĄTRZ POMIESZCZEŃ BEZ UWZGLĘDNIENIA TYNKÓW.
8. POWIERZCHNIE UŻYTKOWE POMIESZCZEŃ PODANE Z TYNKAMI.
9. WĘGARKI OKIEN I DRZWI DOCIEPLIĆ MIN. 3 CM. STYROPIANU.
10. WYSOKOŚĆ PARAPETU W POKOJACH I KUCHNIACH MIESZKAŃ - 87 CM.
11. ZASTOSOWANIE KSZTAŁTKI WENTYLACYJNE O ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EI 60.
12.W POKOJACH I SYPIALNIACH ZALECA SIĘ WYKONAĆ WYGŁUSZENIE MUROWANYCH SZACHTÓW STOSUJĄC RURY SPUSTOWE NISKOSZUMOWE ORAZ IZOLACJĘ NP. ArmaComfort AB Alu (z klasą reakcji na ogień B-s1, d0).
13. DOJŚCIE NA DACH Z KLATKI SCHODOWEJ DRABINĄ SZER. MIN. 50 CM (ODSTĘPY MIĘDZY SZCZEBLAMI MAKS. 30 CM, ODL. OD ŚCIANY MIN. 15 CM), OBRĘCZ OCHRONNA O ROZSTAWIE MAKS. 80 CM, PRĘTY PIONOWE O ROZSTAWIE MAKS. 30 CM OD 3 M NAD POZIOMEM PODŁOGI.
14. NA WIERZCHU KOMINA UŁOŻYĆ IZOLACJĘ Z PAPY ASFALTOWEJ, A NASTĘPNIE WYKONAĆ CZAPĘ BETONOWĄ, Z KAŻDEJ STRONY WYKONAĆ KILKU CENTYMETROWE KAPINOSY. KANAŁY WENTYLACYJNE ZAKOŃCZYĆ WYLOTAMI BOCZNYMI.
15. ZE WZGLĘDU NA IZOLACYJNOŚĆ AKUSTYCZNĄ ZABRANIA SIĘ BRUDOWANIA ŚCIAN W POM. ŁAZIENEK I WC.
16. OSTATECZNĄ LOKALIZACJA SPRZĘTÓW / URZĄDZEŃ ŁAZIENKOWYCH ZOSTANIE OKREŚLONA W PROJEKCIE WYKONAWCZYM.
17. NA ETAPIE PW MOGĄ ULEC ZMIANIE POWIERZCHNIE KOMINÓW WENTYLACYJNYCH, CO MOŻE SKUTKOWAĆ ZMIANAMI POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH.
18. PRZEWODY WENTYLACYJNE PRZECHODZĄCE PRZEZ RÓŻNE STREFY POŻAROWE , KTÓREJ NIE OBSŁUGUJĄ, OBUDOWANE ELEMENTAMI O KLASIE ODPORNOŚCI OGNIOWEJ (EI30) WYMAGANEJ DLA ELEMENTU ODDZIELENIA POŻAROWEGO TYCH STREF POŻAROWYCH.

UWAGA:
19. NA DACHU O SPADKU PONAD 25% ORAZ NA DACHU POKRYTYM MATERIAŁAMI ŁAMLIWYMI (TŁUKĄCYMI) NALEŻY WYKONAĆ STALE DOJŚCIA DO KOMINÓW, URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH ORAZ ANTEN RADIOWYCH I TELEMETYJNYCH - STOPNIE I ŁAWY KOMINIARSKIE.
20. DOJŚCIA, O KTÓRYCH MOWA W UST. 4, NA ODCINKACH O NACHYLENIU PONAD 25% POWINNY MIEĆ ZABEZPIECZENIA PRZED POŚLIZGIEM.
21. NA DACHU NALEŻY ZAMONTOWAĆ ZABEZPIECZENIA PRZECIWŚNIEGOWE.
22. PODANA WYSOKOŚĆ KOMINÓW ODNOSI SIĘ DO MINIMALNEGO POZIOMU OTWORÓW WYLOTOWYCH.

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM - USTAWA Z 4 LUTEGO 1994, (Dz. U z 2000r. Nr 80, poz. 904) ZWIELOKROTNIANIE EGZEMPLARZY, ODSPRZEDAŻ LUB INNE WPROWADZANIE DO OBROTU ORAZ OPRACOWANIA ZALEŻNE W POSTACI KONCEPCJI OSTATECZNEJ I PROJEKTU BUDOWLANEGO LUB WYKONAWCZEGO BEZ ZGODY AUTORÓW JEST ZABRONIONE.

A.Wsół, J.Micór- Architekci sp.p. WROCŁAW, ul. PADEREWSKIEGO 23 tel/ fax 71/ 3481718

Inwestor:	EMKA INWEST Sp. z o.o. 51-114 Wrocław, ul. Obornicka 113F/7.		
Architektura:	mgr inż. arch. Anna Wsół	Nr upr. 191/92/OP	Podpis:
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Joanna Micór	Nr upr. 21/04/DOIA	
Współpraca:	mgr inż.arch. Dorota Manszalek, mgr inż. arch. Paweł Rajca		
Temat:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU wraz PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY TRZECH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z GARAŻAMI PODZIEMNYMI WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ PRZY UL. LEŚNEJ W WOLOWIE NR 42/2 I 42/3 W 402 - UL. LEŚNA , AM 32, dr 1 - UL. GLINIANA – AM 39, obręb WOŁÓW, Z PODZIAŁEM INWESTYCJI NA ETAPY 1A, 1B, 2, 3.		
Treść rys.:	BUDYNEK B1 - RZUT PODDASZA UŻYTKOWEGO (IV) - ETAP 1B - CZĘŚĆ 1.		

Skala:	1:50
Data:	06.2021
Stadium:	PW
Nr rys.	B1B-06/1 ETAP 1B CZ. 1