



RZUT KONDYGNACJI I – PARTER

STREFA POŻAROWA 1 - ZL IV  
kondygnacje mieszkalne komunikacja  
z klatką schodową pow. całości = 1187,41m<sup>2</sup>

BUDYNEK B1	NR MIESZKANIA	RORZAJ MIESZKAŃ	POWIERZCHNIA MIESZKANIA [M <sup>2</sup> ]
PARTER	B1/1	M4	77.80
	B1/2	M2	47.25
	B1/3	M2	46.81
	B1/4	M3	64.04
	B1/5	M3	69.36
ILOŚĆ MIESZKAŃ	5	PUM SUMA	305.26

IZOLACJA TERMICZNA  
 STYROPIAN (WG OPISU WARSTW)  
 WĘGLA MINERALNA (WG OPISU WARSTW)  
 PŁYTA PIR (WG OPISU WARSTW)

LEGENDA PPOŻ.  
 - - - - - Ściana/strop oddzielenia pożarowego REI120  
 - - - - - Ściana/strop wydzielenia pożarowego (R)EI60  
 - - - - - Ściana/strop o odporności ogniowej (R)EI60  
 - - - - - Ściana o odporności ogniowej (R)EI30  
 Dla elementów budowlanych, które są elementami konstrukcyjnymi (nosnymi) wymagana jest dodatkowa nosność (R).

UWAGI OGÓLNE:

- WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE.
- PODSTAWĄ REALIZACJI OBIEKTU JEST ZATWIERDZONY PROJEKT BUDOWLANY I ODPOWIEDNIE BRANŻOWE PROJEKTY WYKONAWCZE.
- WSZYSTKIE PRACE MUSZĄ BYĆ WYKONYWANE ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ Z ZACHOWANIEM SZCZEGÓLNEJ OSTROŻNOŚCI I POD STAŁYM NADZOREM OSÓB UPRAWNIONYCH.
- WSZYSTKIE ROBOTY BUDOWLANO-MONTAŻOWE Z ZASTOSOWANIEM ROZWIĄZAŃ SYSTEMOWYCH POWINNY BYĆ WYKONYWANE WEDŁUG TECHNOLOGII OKREŚLONEJ PRZEZ PRODUCENTA.
- OPISY TECHNICZNE, SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT STANOWIĄ INTEGRALNĄ CZĘŚĆ OPRACOWANIA.
- WSZYSTKIE ZASTOSOWANE MATERIAŁY, ROZWIĄZANIA TECHNICZNE MUSZĄ ODPOWIEDZIAĆ NORMOM BEZPIECZEŃSTWA P. POŻ. BHP, POSIADAĆ ATESYTY I APROBATY TECHNICZNE.
- WYMIAROWANIE WEWNĄTRZ POMIĘDZY ŚCIANAMI BEZ UWZGLĘDNIENIA TYNKÓW.
- POWIERZCHNIE UŻYTKOWE POMIĘDZY ŚCIANAMI PODANE Z TYNKAMI.
- WĘGARKI OKIEN I DRZWI DOCIĘLIĆ MIN. 3 CM. STYROPIANU.
- WYSOKOŚĆ PARAPETU W POKOJACH I KUCHNIACH MIESZKAŃ - 87 CM.
- ZASTOSOWAĆ KSZTAŁTKI WENTYLACYJNE O ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EI 60.
- W POKOJACH I SYPIALNIACH ZALECA SIĘ WYKONAĆ WYGLUSZENIE MUROWANYCH SZACHTÓW STOSUJĄC RURY SPUSTOWE NISKO-SZUMOWE ORAZ IZOLACJĘ NP ArmaComfort AB Alu (z klasą reakcji na ogień B-s1, d0).
- DOJŚCIE NA DACH Z KLATKI SCHODOWEJ DRABINĄ SZER. MIN. 50 CM (ODSTĘPY MIĘDZY SZCZEBLAMI MAKS. 30 CM, ODL. OD ŚCIANY MIN. 15 CM), OBRĘCZ OCHRONNA O ROZSTAWIE MAKS. 80 CM, PRĘTY PIONOWE O ROZSTAWIE MAKS. 30 CM OD 3 M NAD POZIOMEM PODŁOGI.
- NA WIERZCHU KOMINA UŁOŻYĆ IZOLACJĘ Z PASY ASFALTOWEJ, A NASTĘPNIE WYKONAĆ CZAPĘ BETONOWĄ, Z KAŻDEJ STRONY WYKONAĆ KILKUCENTYMETROWE KAPINOSY. KANAŁY WENTYLACYJNE ZAKOŃCZYĆ OSIATKOWANYMI WYLOTAMI BOCZNYMI.
- ZŁOŻENIE NA IZOLACJĘ JAKOŚĆ AKUSTYCZNĄ ZABRANIA SIĘ BRUZDOWANIA ŚCIAN W POM. ŁAZIENEK I WC.
- OSTATECZNA LOKALIZACJA SPRZĘTÓW I URZĄDZEŃ ŁAZIENKOWYCH I KUCHENNYCH ZOSTANIE OKREŚLONA W PROJEKCIE WYKONAWCZYM.
- NA ETAPIE PIW MOGĄ ULEC ZMIANIE POWIERZCHNIE KOMINÓW WENTYLACYJNYCH, CO MOŻE SKUTKOWAĆ ZMIANAMI POWIERZCHNI UŻYTKOWYCH.
- PRZEWODY WENTYLACYJNE PRZECHODZĄCE PRZEZ RÓŻNE STREFY POŻAROWE, KTÓRYCH NIE OBSŁUGUJĄ, OBUDOWANE ELEMENTAMI O KLASIE ODPORNOŚCI OGNIOWEJ (EIS) WYMAGANEJ DLA ELEMENTU ODDZIELENIA POŻAROWEGO TYCH STREF POŻAROWYCH LUB ZABEZPIECZONE KLAPAMI W WYMAGANEJ KLASIE ODPORNOŚCI EIS ELEMENTU ODDZIELENIA POŻAROWEGO TYCH STREF POŻAROWYCH.

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM - USTAWA Z 4 LUTEGO 1994. (Dz. U z 2000r. Nr 80, poz. 904) ZWIELOKROTNIE NIE GEMPLARZY, ODSPRZEDAĆ LUB INNE WPROWADZANIE DO OBROTU ORAZ OPRACOWANIA ZALEŻNE W POSTACI KONCEPCJI OSTATECZNEJ I PROJEKTU BUDOWLANEGO LUB WYKONAWCZEGO BEZ ZGODY AUTORÓW JEST ZABRONIONE.

A.Wsól, J.Micór - Architekci sp.p. WROCLAW, ul. PADEREWSKIEGO 23, tel/fax 71/3481516

INWESTOR	EMKA INWEST Sp.z o.o. 51-114 Wrocław, ul. Obornicka 113F/7	
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA	mgr inż. architekt ANNA WSÓŁ	PODPIS PROJEKTANTA
NR UPR. BUD.	191/92/OP	
IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO	mgr inż. architekt JOANNA MICÓR	PODPIS PROJEKTANTA SPRAWDZAJĄCEGO
NR UPR. BUD.	21/04/DOIA	
WSPÓŁPRACA	mgr inż. arch. DOROTA MARSZĄŁEK, mgr inż. arch. ALEKSANDRA RZEPKA, mgr inż. arch. MAŁGORZATA HILDEBRANDT	
TEMAT	BUDOWA 7 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z GARAZAMI PODZIEMNYMI ORAZ PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA LOKALE MIESZKALNE I USŁUGOWE BUDYNKU ISTNIEJĄCEGO WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I NIEZBĘDNA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA, PRZY UL. INWALIDÓW WOJENNYCH W WOŁOWIE, DZ. NR 7 AM-29, 62/32, 62/33, 62/34 AM-22, OBRĘB WOŁÓW	
TYTUŁ RYSUNKU	BUDYNEK B1-RZUT PARTERU	
SKALA	1:100	
DATA	CZERWIEC 2023	
BRANŻA	ARCHITEKTURA	
STADIUM	PAB	
NR RYS.	B1-03	