



RZUT PARTERU - BUD. B2 B2-STREFA POŻAROWA 1-ZL IV kondygnacja mieszkalna, komunikacja z klatką schodową pow. całkow. = 1698,79m²

- UWAGI OGÓLNE:**
- WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
 - PODSTAWA REALIZACJI OBIEKTU JEST ZATWIERDZONY PROJEKT BUDOWLANY I ODPOWIEDNIE BRANŻOWE PROJEKTY WYKONAWCZE
 - WSZYSTKIE PRACE MUSZĄ BYĆ WYKONYWANE ZGODNIE Z ZASADAMI SZTUKI BUDOWLANEJ I ZACHOWANIEM SZCZEGÓLNEJ OSTROŻNOŚCI I POD STAŁYM NADZOREM OSÓB UPRAWNIOWANYCH
 - WSZYSTKIE ROBÓTY BUDOWLANO-MONTAŻOWE Z ZASTOSOWANIEM ROZWIĄZAŃ SYSTEMOWYCH POWINNY BYĆ WYKONYWANE WEDŁUG TECHNOLOGII OKREŚLONEJ PRZEZ PRODUCENTA
 - OPISY TECHNICZNE, SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I OBRÓBU ROBÓT STANOWIĄ INTEGRALNĄ CZĘŚĆ OPRACOWANIA
 - WSZYSTKIE ZASTOSOWANE MATERIAŁY, ROZMIAROWANIA TECHNICZNE MUSZĄ ODPOWIEDZIAĆ NORMATOM BEZPIECZEŃSTWA P. POŻ. BHP, POSIADAĆ ATESTY I APROBATY TECHNICZNE
 - WYMAGOWANIE WEWNĄTRZ POMIESZCZEŃ BEZ WZGLĘDNIENIA TYNKOW.
 - POWIERZCHNIE UŻYTKOWE POMIESZCZEŃ PODDAĆ ZIEMNIACOM
 - WEGARKI OKIEN I DRZWI DOCIĘCIĆ MIN. 3 CM. STYROPIANU
 - WYSOKOŚĆ PARAPETU W POKOJACH I KUCHNIACH MIESZKAN - 87 CM
 - ZASTOSOWAĆ KSZTAŁTKI WENTYLACYJNE O OPORNOŚCI OGNIOWEJ EI 60
 - W POKOJACH I SYRALKACH ZAŁOŻYĆ WYKONANE KURWYJANYCH SZCZĄTKÓW STOSUJĄC RURY SPUSZTOWE ORAZ IZOLACJĘ NP. ArmaComfort AB Alu (z klasą reakcji na ogień B-s1-d0)
 - DOJŚCIE NA DACH Z KŁATKI SCHODOWEJ DRABINĄ SZER. MIN. 50 CM (ODSTĘP MIĘDZY SZCZEBLAMI MAKS. 30 CM, ODL. OD ŚCIANY MIN. 15 CM). OBRĘCZ OCHRONNA O ROZSTAWIE MAKS. 80 CM. PRĘTY PIONOWE O ROZSTAWIE MAKS. 30 CM OD 3 M NAD POZIOMEM PODŁOGI
 - NA WIERZCHU KOMINA UŻYĆ IZOLACJĘ Z PĄPY ASFALTOWEJ. A NASTĘPNIE WYKONAĆ CZAPĘ BETONOWĄ Z KAŻDEJ STRONY WYKONAĆ KILKU CENTYMETROWE KAPINOSY. KANAŁY WENTYLACYJNE ZAKOŃCZYĆ OSIATKOWANAMI WYLOTAMI BOCZNYMI
 - ZE WZGLĘDU NA ZŁOŻYNOŚĆ AKUSTYCZNĄ ZABRAMIĆ SIĘ BRANŻOWANIE ŚCIAN W POM. ŁAZIENKI I WC
 - OSTATECZNA LOKALIZACJA SPRZĘTÓW I URZĄDZEŃ ŁAZIENKOWYCH I KUCHENNYCH ZOSTANIE OKREŚLONA W PROJEKcie WYKONAWCZYM
 - PRZEWODY WENTYLACYJNE PRZECHODZĄCE PRZEZ RÓŻNE STREFY POŻAROWE, KTÓRYCH NIE OBSŁUGUJĄ, BUDOWAŃE ELEMENTAMI O KLASIE OPORNOŚCI OGNIOWEJ (EI5) WYMAGANEJ DLA ELEMENTU ODDELENIA POŻAROWEGO TYCH STREF POŻAROWYCH LUB ZABEZPIECZONE KLAPAMI W WYMAGANEJ KLASIE OPORNOŚCI EI5 ELEMENTU ODDELENIA POŻAROWEGO TYCH STREF POŻAROWYCH
 - PRZEPUSZTY INSTALACYJNE W ELEMENTACH ODDELENIA PRZECIWOPOŻAROWEGO POWINNY MIEĆ KLASĘ OPORNOŚCI OGNIOWEJ (EI) WYMAGANĄ DLA TYCH ELEMENTÓW
 - PRZEPUSZTY INSTALACYJNE O ŚREDNICY WIĘKSZEJ NIŻ 0,04 M W ŚCIANACH I STROPACH POMIESZCZENIA ZAMKNIĘTEGO, DLA KTÓRYCH WYMAGANA KLASA OPORNOŚCI OGNIOWEJ JEST NIŻSZA NIŻ EI 180 LUB EI 180, A NIEBĄDĄCYCH ELEMENTAMI ODDELENIA PRZECIWOPOŻAROWEGO, POWINNY MIEĆ KLASĘ OPORNOŚCI OGNIOWEJ (EI) ŚCIAN I STROPÓW TEGO POMIESZCZENIA
 - INSTALACJE PROWADZONE W SZCZĄTKACH ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W PRZESTRZENI WYDZIELONEJ POŻAROWO KŁATKI SCHODOWEJ BUDOWAĆ W KLASIE EI 60 LUB WYKONAĆ PRZEPUSZTY INSTALACYJNE W STROPACH W KLASIE EI 30 I ZASTOSOWAĆ BUDOWY SZCZĄTKÓW Z MATERIAŁÓW NIEZAPALNYCH B-2, d0

BUDYNEK	NR MIESZKANIA	ROZMIAR MIESZKANIA	POWIERZCHNIA MIESZKANIA [M ²]
PARTER	B2.01	M3	67,53
	B2.02	M2	47,01
	B2.03	M2	49,23
	B2.05	M2	46,96
	B2.06	M3	64,03
SUMA	PUM		321,60

PROJEKT OCHRONY PRZEMIAW AUTORSKIM - USTAWA Z 4 LUTEGO 1994. (Dz. U. z 2000. Nr 85, poz. 954) ZWIELIKOWANIE ECDZPLAŻY, OŚPIEZIĄZ LUB INNE WYMAGOWANE DO OBRÓTU ORAZ OPRACOWANIA DALSZE W POSTACI KONCEPCJI OŚCIEŻCZAJĄCEJ I PROJEKTU BUDOWLANO-LUB WYMAGOWANEGO BEZ ZŁOŻY AUTÓR JEST ZABRONIONE.

A.WSOŁ, J.MICÓR - Architekci sp.p. WROCŁAW, ul. PADEREWSKIEGO 23, tel/fax 71/3481516

WYKONAWCA: ETKA INWEST Sp. z o.o. 51-114 Wrocław, ul. Obornicka 113F/7

MAŁE I MOKROSKO PROJEKCIJA SPRAWOZDAWALNOŚĆ: mgr inż. architekt ANNA WSOŁ 191/82/0P

MAŁE I MOKROSKO PROJEKCIJA SPRAWOZDAWALNOŚĆ: mgr inż. architekt JOANNA MICÓR 21/04/00A

WSPÓŁPRACOWNICY: mgr inż. arch. DOROTA MARZĄLEK, mgr inż. arch. ALEKSANDRA RZEPEKA, mgr inż. arch. MAŁGORZATA HLEBERANT

TYTUŁ RYSUNKU: BUDOWA 7 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Z GARAZAMI POZIOMYMI ORAZ PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA NA LOKALE MIESZKALNE I USŁUGOWE BUDYNKU ISTNIEJĄCEGO WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU I NIEZBĘDNA INFRASTRUKTURA TECHNICZNA PRZY UL. INWALIDÓW WOJENNYCH W WROCŁAWI, DZ. NR 7 AM-29, 62/32, 62/33, 62/34 AM-22, OBRĘB WÓLCÓW

SKALA: 1:50

DATA: GRUDZIEŃ 2023

BRANŻA: ARCHITEKTURA

CIĄG NRY: B2-03